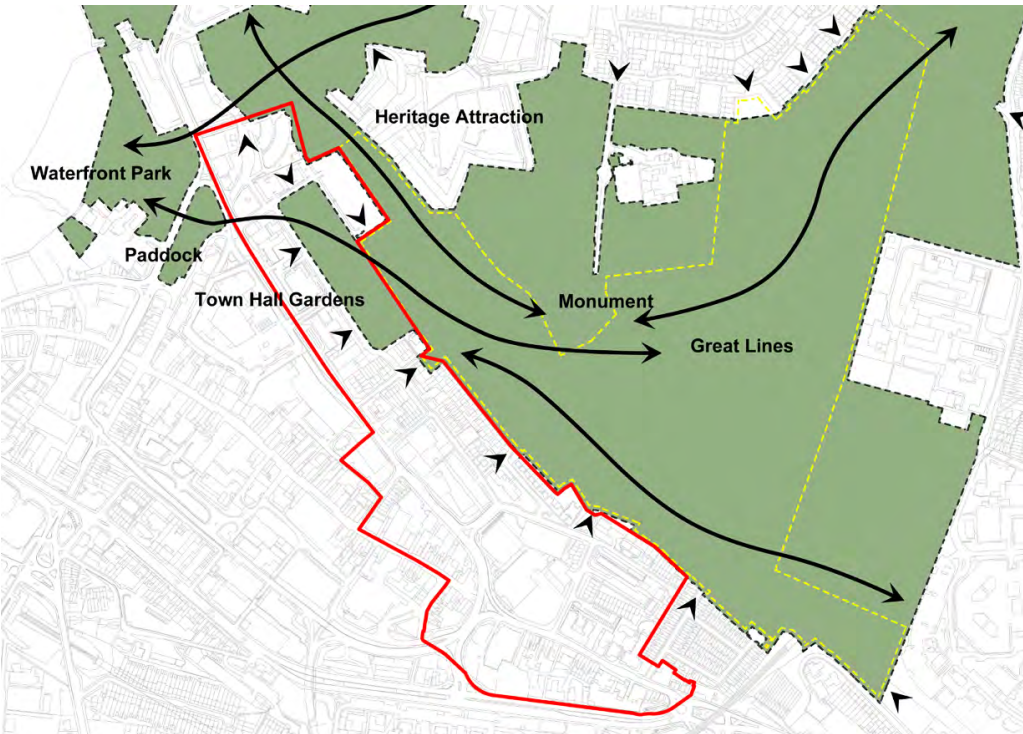


The Brook, Chatham

opdrachtgever: Medway Council, Medway Renaissance
in samenwerking met: Maccleanor Lavington Architects, Hephher Dixon, Alan Baxter Associates
2007

Masterplan voor een gebied naast het centrum van Chatham. Chatham is een van de Medway Towns, een min of meer aaneengesloten verstedelijkt gebied ten zuidoosten van Londen. Het centrum bestaat uit woningen en winkels uit verschillende perioden, de naoorlogse interventies zijn nadrukkelijk aanwezig. Het plangebied bestaat uit een langgerekte zone aan de oostzijde van het centrum van ongeveer 18 hectare. Het gebied wordt ruimtelijk gedomineerd door de steilrand van het kalkplateau met daarop de bastions en schootsvelden van onder andere Fort Amherst. Belangrijke openbare ruimtes in het masterplan zijn the Town Hall Gardens, the Paddock/Town Hall Square en the Brook met aanliggende ruimtes. Hier zijn detailuitwerkingen voor gemaakt. De stedelijke lay-out, het karakter van de openbare ruimtes en de situering van voetgangerspaden is geïnspireerd door de topografische en landschappelijke eigenschappen van de plek. Het kalkplateau vormt zowel de ruimtelijke grens van het plangebied, alsook de belangrijkste betekenisgever. Het op het plateau gelegen parkgebied (the Great Lines) vertegenwoordigt belangrijke culturele en historische waarden. Er is daarom nadrukkelijk gewerkt aan de vormgeving van de overgang en verbindingen naar the Great Lines. Zowel landschappelijk, ecologisch als stedenbouwkundig is gezocht naar een betere verbinding tussen de stad en de groene ruimte. Hiertoe is er eerst een globale visie voor the Great Lines (90 ha.) opgesteld, waarin uitgangspunten uit de aanvraag tot UNESCO-monument verder zijn uitgewerkt. Het totale woningbouw programma bestaat uit 850 woningen. Daarnaast wordt voorzien in winkel- en kantoorruimte en parkeervoorzieningen.



Groene verbindingen: gewenste entrees, routes en ecologische verbindingen



Opeenvolging van groene ruimtes vormen een verbinding met de rivier Medway, 1: The Great Lines, 2: Town Hall Gardens, 3: Paddock, 4: Waterfront Park



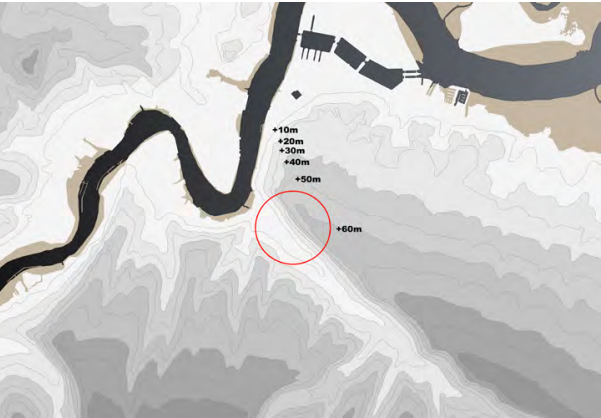
Situatie masterplan The Brook in Chatham



Masterplan



Voorstel inrichting Town Hall Gardens: introductie nieuwe paden, kunst, uitzichtpunten en verblijfsplekken



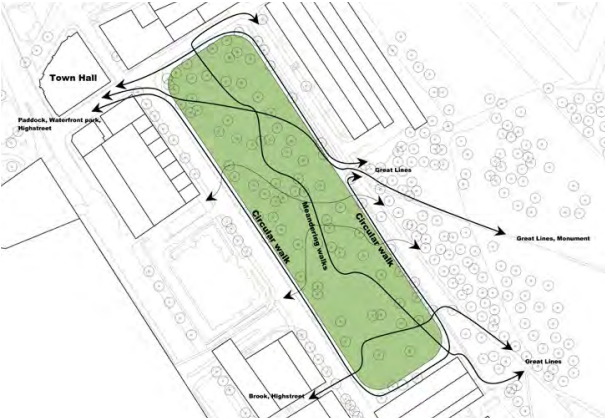
Plangebied en hoogteverschillen, het kalkplateau heeft een steilrand van ongeveer 50 meter ter hoogte van het projectgebied



Zicht vanaf the Great Lines naar het centrum van Chatham



Bestaande kwaliteit versterken: intimiteit langs muur met zerken



Concept verbindingen door de tuin: rondgaande route en meanderende route



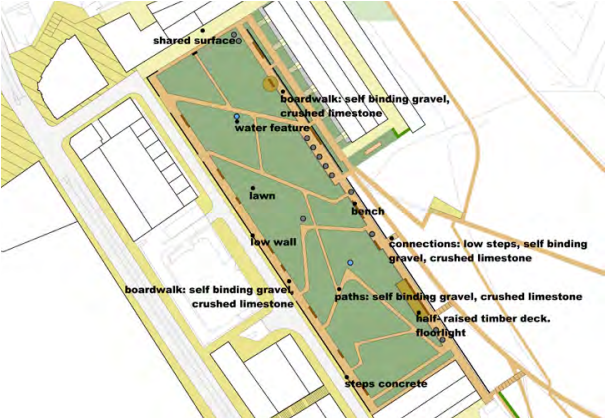
Zicht vanuit het centrum van Chatham naar the Great Lines en het monument



Een woonstraat loopt dood op de karakteristieke steilrand van the Great Lines



Bestaande kwaliteit gebruiken: volwassen gemengd bomenbestand



Materialen